

Государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности в Краснодарском крае

О.В. Лукашева, начальник отдела государственной поддержки и сопровождения инвестиционной деятельности в управлении инвестиционной политики департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края

8 (861) 251-73-25

Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае»

- ▶ одобрение инвестиционного проекта;
- ▶ включение в реестр стратегических инвестиционных проектов;
- ▶ предоставление инвестиционного налогового кредита;
- ▶ предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Краснодарского края;
- ▶ предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными и муниципальными унитарными предприятиями;
- ▶ предоставление субсидий из краевого бюджета в соответствии с государственными программами Краснодарского края и (или) иными нормативными правовыми актами Краснодарского края;
- ▶ предоставление бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Краснодарского края для реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на принципах государственно-частного партнерства.

Одобрение инвестиционных проектов и включение в реестр стратегических инвестиционных проектов

- ▶ Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»
- ▶ Федеральный закон от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»
- ▶ Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае»
- ▶ Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций»
- ▶ Закон Краснодарского края от 6 февраля 2008 года № 1378-КЗ «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков Краснодарского края»
- ▶ Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06 июня 2017 года № 417 «О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края»
- ▶ Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 20 июня 2017 года № 52 «Об утверждении форм документов, необходимых для получения отдельных форм государственной поддержки инвесторами на территории Краснодарского края»

Налоговые льготы (ч.2 ст.3 Закона Краснодарского края № 620-кз):

1. Организации, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты **от 50 млн до 5 млрд рублей** по видам деятельности, указанным в приложении, в части имущества, создаваемого (приобретаемого) **для реализации инвестиционного проекта, не входящего в состав** налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, **введенного в эксплуатацию после 1 января 2016 года, - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 3 последовательных налоговых периодов** в следующих размерах:

- ▶ в течение первого налогового периода - 77 %;
- ▶ в течение второго налогового периода - 64 %;
- ▶ в течение третьего налогового периода - 50 %.

*При определении объема капитальных вложений учитываются затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, в том числе затраты на осуществление проектно-изыскательских работ, новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений).

*Налогоплательщик не должен:

иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ;

находиться в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства.

Налоговые льготы (ч.2 ст.3 Закона Краснодарского края № 620-кз):

2. Организации, реализовавшие и (или) реализующие одобренные инвестиционные проекты **при условии осуществления хозяйственной деятельности на объектах, созданных в рамках инвестиционного проекта, и выхода на его проектную мощность - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 последовательных налоговых периодов** в следующих размерах:

а) в течение первых трех налоговых периодов - 100 %;

б) в течение четвертого налогового периода - 77 %;

в) в течение пятого налогового периода - 64 %.

Налоговые льготы (ч.2 ст.3 Закона Краснодарского края № 620-кз):

3. Организации, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр стратегических инвестиционных проектов в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, - **в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи последовательных налоговых периодов** в следующих размерах:

- ▶ а) в течение первых четырех налоговых периодов - 99 %;
- ▶ б) в течение пятого налогового периода - 77 %;
- ▶ в) в течение шестого налогового периода - 64 %;
- ▶ г) в течение седьмого налогового периода - 50 %.

Условия присвоения инвестиционному проекту статуса одобренного:

1. Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту составит не менее 500 млн. рублей.
2. Документальное подтверждение источников финансирования инвестиционного проекта.
3. Финансовая реализуемость инвестиционного проекта, подтвержденная бизнес-планом,
4. Достижение в результате реализации инвестиционного проекта следующих видов эффективности:
 - 4.1. Социальной эффективности.
 - 4.2. Экономической эффективности.
 - 4.3. Бюджетной эффективности.
 - 4.4. Отраслевой эффективности.
5. Неполное освоение капитальных вложений по инвестиционному проекту на дату подачи заявления о присвоении инвестиционному проекту статуса одобренного.

Условия присвоения инвестиционному проекту статуса одобренного:

6. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7. Не предполагает строительство (реконструкцию) торговых, развлекательных и торгово-развлекательных комплексов, объем капитальных вложений которых составляет менее 1 млрд рублей.
8. Не предполагает осуществление экономической деятельности в следующих сферах:
 - ▶ по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей;
 - ▶ оптовой и розничной торговли, за исключением деятельности оптовых сельскохозяйственных рынков;
 - ▶ производства подакцизных товаров, за исключением производства нефтепродуктов, а также производства вина из винограда и производства дистиллированных питьевых алкогольных напитков из виноматериалов;
 - ▶ долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

Условия включения инвестиционного проекта в реестр стратегических инвестиционных проектов:

1. Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту составит не менее 5 млрд рублей.
2. Документальное подтверждение источников финансирования инвестиционного проекта.
3. Финансовая реализуемость инвестиционного проекта, подтвержденная бизнес-планом.
4. Достижение в результате реализации инвестиционного проекта следующих видов эффективности проекта:
 - 4.1. Социальной эффективности.
 - 4.2. Экономической эффективности.
 - 4.3. Бюджетной эффективности.
 - 4.4. Отраслевой эффективности.

Условия включения инвестиционного проекта в реестр стратегических инвестиционных проектов:

5. Неполное освоение капитальных вложений по инвестиционному проекту на дату подачи заявления о включении в Реестр.
6. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии с законодательством РФ или обоснование отсутствия обязанности прохождения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в соответствии с законодательством РФ.
7. Использование научно-технических разработок и технологий (не менее трех пунктов):
 - ▶ внедрение технологий, повышающих производительность труда;
 - ▶ снижение себестоимости выпускаемой продукции (работ, услуг, технологий);
 - ▶ выпуск принципиально новых видов продукции (работ, услуг, технологий);
 - ▶ уменьшение энергоемкости выпускаемой продукции (работ, услуг, технологий);
 - ▶ достижение существенных улучшений продукции (работ, услуг, технологий).
8. Не предполагает осуществление экономической деятельности в следующих сферах:
 - ▶ по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей;
 - ▶ оптовой и розничной торговли, за исключением деятельности оптовых сельскохозяйственных рынков;
 - ▶ производства подакцизных товаров, за исключением производства нефтепродуктов, а также производства вина из винограда и производства дистиллированных питьевых алкогольных напитков из виноматериалов;
 - ▶ долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

Документы претендента:

| Наименование | Количество экземпляров | Формат носителя | Условие заверения |
|--|------------------------|-----------------|---|
| Письмо-заявление о присвоении инвестиционному проекту статуса, одобренного (далее - заявление) по форме, утверждаемой приказом департамента. | 2 экз. | Бумажный | Подпись руководителя или уполномоченного им лица на основании доверенности Заверен печатью (при наличии) |
| Копии учредительных документов | 2 экз. | Бумажный | Нотариальное заверение |
| Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления не более чем на 30 календарных дней. | 1 экз. | Бумажный | Заверение выдавшего органа |
| Копию бухгалтерской (финансовой) отчетности претендента за последний отчетный год (включая пояснительную записку) с отметкой налогового органа о принятии указанной отчетности и копию промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату подачи претендентом заявления. | 2 экз. | Бумажный | Подпись руководителя или уполномоченного им лица на основании доверенности Подпись главного бухгалтера или иного уполномоченного на ведение бухучета лица Заверен печатью (при наличии) |

Документы претендента:

| Наименование | Количество экземпляров | Формат носителя | Условие заверения |
|--|------------------------|---|---|
| Бизнес-план инвестиционного проекта, соответствующий макету бизнес-плана и требованиям к нему, утвержденным приказом департамента | 2 экз. | Бумажный + электронный | Руководитель или уполномоченное им лицом на основании доверенности Заверен печатью (при наличии) |
| Копии документов, подтверждающих наличие источников финансирования инвестиционного проекта, указанных в бизнес-плане инвестиционного проекта. | 2 экз. | Бумажный | Руководитель или уполномоченное им лицом на основании доверенности Подпись главного бухгалтера или иного уполномоченного на ведение бухучета лица Заверен печатью (при наличии) |
| Копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии с законодательством РФ, или обоснование отсутствия обязанности прохождения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в соответствии с законодательством РФ | 2 экз. | Заключение на электронном носителе в формате PDF Обоснование на бумажном | Заключение удостоверено выдавшим органом Обоснование подписано руководителем или уполномоченным им лицом на основании доверенности Заверено печатью (при наличии) |

Документы претендента:

| Наименование | Количество экземпляров | Формат носителя | Условие заверения |
|---|------------------------|-----------------|----------------------------|
| Оригинал справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления не более чем на 30 календарных дней. | 1 экз. | Бумажный | Заверение выдавшего органа |
| Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного(ых) участка(ов), на территории которого(ых) планируется реализация инвестиционного проекта, или копия(и) правоустанавливающего(их) и (или) правоудостоверяющего(их) документа(ов) на такой(ие) земельный(ые) участок(ки), если права на него (них) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если инвестиционный проект предполагает строительство, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий). | 1 экз. | Бумажный | Заверение выдавшего органа |

Документы претендента:

| Наименование | Количество экземпляров | Формат носителя | Условие заверения |
|---|------------------------|-----------------|----------------------------|
| Оригинал подтверждения уполномоченного органа, осуществляющего администрирование поступлений в соответствующий бюджет арендной платы за земельные участки и имущество, об отсутствии задолженности по арендной плате за земельные участки и (или) имущество, расположенные на территории края, находящиеся в гос. собственности края и (или) собственности МО и используемые для реализации инвест. проекта (в случае аренды претендентом земельного участка и (или) имущества, находящихся в государственной или муниципальной собственности) по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления не более чем на 30 календарных дней. | 1 экз. | Бумажный | Заверение выдавшего органа |
| Копии договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) или договора инвестиционного товарищества (при необходимости подтверждения). | 2 экз. | Бумажный | Нотариальное заверение |
| Опись представляемых по инвестиционному проекту документов. | 2 экз. | Бумажный | Уполномоченным лицом |