**ЗАКОН**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

Статья 3. Налоговые льготы

2. В целях стимулирования инвестиционной деятельности на территории Краснодарского края от уплаты налога на имущество организаций освобождаются:

3) организации, **реализовавшие и (или) реализующие** **инвестиционные проекты** по видам деятельности, указанным в приложении к настоящему Закону, в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта, **не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта**, **введенного в эксплуатацию после 1 января 2016 года**, - **в пределах расчетного срока окупаемости** инвестиционного проекта, но **не более трех последовательных налоговых периодов** в следующих размерах:

в течение первого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

в течение второго налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

в течение третьего налогового периода - 50 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

На основании настоящего пункта налоговая льгота предоставляется организациям, реализовавшим и (или) реализующим инвестиционные проекты:

объем осуществленных капитальных вложений по которым составляет от 50 миллионов рублей до 5 миллиардов рублей по видам деятельности, предусмотренным пунктами 1 - 41 приложения к настоящему Закону;

объем осуществленных капитальных вложений по которым составляет от 1 миллиарда рублей до 5 миллиардов рублей по видам деятельности, предусмотренным пунктами 42 - 55 приложения к настоящему Закону.

При определении объема капитальных вложений **учитываются затраты на** создание (приобретение) амортизируемого имущества, в том числе затраты на осуществление проектно-изыскательских работ, новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений).

Освобождение от уплаты налога на имущество организаций в соответствии с настоящим пунктом не применяется в случае, если налогоплательщик:

имеет задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

находится в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства.

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

**От 50 млн руб. до 5 млрд рублей**

1. Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.

2. Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков идр.

3. Разведение свиней.

4. Разведение кроликов, производство тонкого волоса кроликов на фермах.

5. Разведение сельскохозяйственной птицы.

6. Рыбоводство морское индустриальное.

7. Рыбоводство пресноводное индустриальное.

8. Переработка и консервирование мяса.

9. Производство и консервирование мяса птицы.

10. Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы.

11. Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков.

12. Переработка и консервирование фруктов и овощей.

13. Производство молочной продукции.

14. Производство чая и кофе.

15. Выращивание овощей защищенного грунта.

16. Деятельность сельскохозяйственная после сбора урожая.

17. Производство растительных и животных масел и жиров.

18. Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов.

19. Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий.

20. Производство сахара.

21. Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий.

22. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках.

23. Производство детского питания и диетических пищевых продуктов.

24. Хранение и складирование зерна.

25. Выращивание винограда.

26. Производство вина из винограда.

27. Производство электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций.

28. Производство химических веществ и химических продуктов.

29. Производство резиновых и пластмассовых изделий.

30. Производство стекла и изделий из стекла.

31. Производство текстильных изделий.

32. Производство одежды.

33. Производство кожи и изделий из кожи.

34. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения.

35. Производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации.

36. Производство сухих бетонных смесей.

37. Производство строительных металлических конструкций и изделий.

38. Перевозка пассажиров фуникулерами, подвесными канатными дорогами и лыжными подъемниками, не являющимися частью внутригородской, пригородной или городской и пригородной транспортных систем.

39. Деятельность музеев всех видов: художественных музеев, музеев драгоценностей, мебели, костюмов, керамики, серебра, музеев естественной истории, научных и технологических музеев, исторических музеев, включая военные музеи, прочих специализированных музеев, музеев на открытом воздухе.

40. Производство облучающего и электротерапевтического оборудования, применяемого в медицинских целях.

41. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях.

**От 1 млрд руб. до 5 млрд рублей**

42. Производство бумаги и бумажных изделий.

43. Производство металлургическое.

44. Производство электрического оборудования.

45. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки.

46. Производство моторных железнодорожных, трамвайных вагонов и вагонов метро, автодрезин, кроме транспортных средств для ремонта и технического обслуживания железнодорожных и трамвайных путей.

47. Производство транспортных средств и оборудования, не включенных в другие группировки.

48. Деятельность санаторно-курортных организаций.

49. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.

50. Производство мебели.

51. Производство медицинских инструментов и оборудования.

52. Производство строительных керамических материалов.

53. Производство цемента.

54. Производство изделий из бетона для использования в строительстве.

55. Производство гипсовых изделий для использования в строительстве.

**Порядок:**

Инвестор при подаче декларации по налогу на имущество организаций в ИФНС декларирует льготу по налогу на имущество во п.3 ч.2 ст.3 Закона № 620-КЗ.

Прилагает:

1.Форму «Движение основных средств»

2.Бизнес план, включающий:

-обоснование экономической целесообразности,

-обоснование объема и сроков осуществления капитальных вложений,

-необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации,

-описание практических действий по осуществлению инвестиций,

-обоснованный перечень имущества, создаваемого в рамках проекта,

-расчет срока окупаемости инвестиционного проекта.

3.Все документы, формируемые при сдаче объектов в эксплуатацию/ постановку на налоговый учет для обоснованности отнесения объекта к виду деятельности по проекту из приложения.

Далее ИФНС проводит камеральную проверку и по ее итогам признает применение льготы обоснованным.